



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
W KIELCACH**

Kielce, dnia 17.04.2026 r.

Znak: ZN.AiB.5142.21.2026

DECYZJA NR 183 A/2026

Na podstawie 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (j.t. Dz. U. 2021 r. poz.),

po rozpatrzeniu wniosku Lokalnej Grupy Działania Białe Ługi, reprezentowanej przez pełnomocnika P. Kacpra Krakowiak, z dn. 21.01.2026 r. (data wpływu: 22.01.2026 r.), uzupełnionego w dn. 24.03.2026 r. (data wpływu 25.03.2026 r.), o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym polegających na: *budowie altany rekreacyjnej wraz z urządzeniami małej architektury w msc. Pierzchnica w ramach zadania „Standaryzacja Punktów Przystankowych”, na dz. nr ewid. 1227, obręb 0001 w Pierzchnicy, zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu, autorstwa mgr inż. arch. Piotra Drzymalskiego (Kolnстал Projekt Kacper Krakowiak), z marca 2026 r.,*

ORZEKAM:

- o pozwoleniu dla Lokalnej Grupy Działania Białe Ługi, Trzemosna 27, 26-021 Daleszyce, na prowadzenie robót budowlanych w zabytkowym układzie przestrzennym miejscowości Pierzchnica na działce nr ewid. 1227, obręb 0001 Pierzchnica, polegających na: *budowie altany rekreacyjnej wraz z urządzeniami małej architektury w msc. Pierzchnica w ramach zadania „Standaryzacja Punktów Przystankowych”, zgodnie z załączonym do wniosku projektem zagospodarowania terenu.***

Ww. projekt zagospodarowania terenu (załącznik nr 1) stanowi integralną część niniejszej decyzji.

W trakcie prac ziemnych należy postępować zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, mówiącym, że kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;

- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).

Termin ważności decyzji 31.12.2027 r.

Uwaga!

Zgodnie z art. 36.8 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa Budowlanego.

Ponadto zobowiązuje się wnioskodawcę do:

- niezwłocznego zawiadomienia Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac.

UZASADNIENIE

Teren inwestycji, tj. działka nr ewid. 1227, obręb 0001 Pierzchnica znajduje się w granicach zabytkowego układu przestrzennego miejscowości Pierzchnica, wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A.447. Tym samym na tym terenie obowiązują zapisy art. 36 ust. 1 pkt. 1 cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków, zgodnie z którym wszelkie prace i działania przy zabytku, wpływające na jego stan zachowania i wygląd, wymagają pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Stosownie do ww. przepisu prawa Wnioskodawca – Lokalna Grupa Działania Białe Ługi reprezentowana przez pełnomocnika P. Kacpra Krakowiak, wnioskiem z dnia 21.01.2026 r. (data wpływu: 22.01.2026 r.), uzupełnionym w dn. 24.03.2026 r. (data wpływu 25.03.2026 r.), wystąpiła do Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach o wydanie pozwolenia na: *budowę altany rekreacyjnej wraz z urządzeniami małej architektury w msc. Pierzchnica w ramach zadania „Standaryzacja Punktów Przystankowych”*, na dz. nr ewid. 1227, obręb 0001 w Pierzchnicy, zgodnie z przedłożonym projektem zagospodarowania terenu, autorstwa mgr inż. arch. Piotra Drzymalskiego (Kolnista Projekt Kacper Krakowiak), z marca 2026 r.

Planowana inwestycja w ocenie tutejszego organu nie zaburzy walorów zabytkowego układu przestrzennego Pierzchnicy. Przedsięwzięcie ma na celu zaspokojenie potrzeb publicznych oraz zagospodarowanie terenu przy zabytku ewidencyjnym – zespole piwnic na Górze Piwnicznej.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE:

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach, w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wnioskodawca dołączył do wniosku dowód opłaty skarbowej za wydanie decyzji administracyjnej – 82 zł i za pełnomocnictwo – 17 zł.

Otrzymują (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. P. Kacper Krakowiak – pełnomocnik wnioskodawcy + załączniki nr 1,
2. A/a + załączniki 1.

Z up. Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Kielcach
Anna Adamczyk
Kierownik
Wydziału Zabytków Nieruchomych,
Założeń Rezydencjonalnych i Zieleni